



链接我们

链家成立于2001年，始终致力于用大数据“互联网+”的新经纪模式，为消费者提供全流程品质服务体验，打造房产服务行业的国民品牌，现已进驻**30个城市和地区**。

上海链家前身为上海德佑，公司经营范围覆盖上海各区，辐射周边城市，**业务主要包含新房与二手房交易、租赁、家装（圣都）**等服务。

链家吸引力五力二十有

上海链家吸引力全景图

作业效率吸引力

有规模

房多、人聚、店多
天翻地覆的业绩 满城尽是链家味

有流量

链家网及贝壳找房，公信力极强
贝壳找房AQC认证，房式制流程成交

有工具

以链家网为流量基础
精通电脑、有设计思维、VIP看房等一系列技能

职业发展吸引力

有带教

新人入职 专人带教
师傅带教 超越及格 九思有力的带教支持

有赋能

定制化的培训 形式多样的
专业培训 不断提升 不断提升专业能力

有投入

持续投入 人才投入 持续投入
全领域 真为生活 品质体现

有发展

职业发展通道清晰 晋升机会多
晋升平台 / 晋升 / 晋升 / 晋升 / 晋升

有公平

晋升透明、公平 / 晋升透明
晋升透明、公平 / 晋升透明

企业文化吸引力

做难而正确的事
向上向善 向阳而生

有原则

客户至上 诚实守信
合作共赢 持续成长

有舞台

财富积累 专业技能 舞台为梦想
只要努力 所有舞台都属于你

有氛围

文化认同 团队协作
团队合作 开心有爱

薪酬福利吸引力

有承诺

按时发薪，第一时间
不耽误一分钟，不耽误一分钟

有规则

薪酬透明 以上化薪酬体系
绩效透明 公开透明 薪酬透明

有竞争

薪酬竞争力强，机制完善
行业内外竞争力以下收入有竞争力，“大环境”高

有三翼

一体三翼 业务多元
成为有竞争力的二房东

有空间

薪酬提升收入 晋升空间大
晋升空间大，晋升空间大，收入持续提升

有福利

多种福利 多种保障好安心
五险福利，多种福利保障家人

品牌影响吸引力

有知晓

品牌口碑 有根基 安全放心
“一体三翼” 品牌升级
品牌升级 品牌升级

有认可

二十大中心服务承诺
链家服务标准 服务标准
用心服务 用心服务

有美誉

社会评价与口碑 口碑多
屋主好评 屋主好评



关注微信公众号“链家招聘”

了解更多资讯

与大家一起，链接无限可能



链接岗位



招聘岗位

顾问型房产经纪人



工作地点

上海市



薪资待遇（税前）

租赁经纪人：无责底薪+业绩提成（45%~55%）+年终超额业绩分享

买卖经纪人：无责底薪+业绩提成（20%~75%）+年终超额业绩分享+绩效工资（A1-A4享有）

首次入职定级为A0，学历为统招本科及以上享受2000元/月学历补贴（最长9个月）

注：具体提成比例、年终超额业绩分享与岗位和职级相关

以上信息仅供参考，具体收入可应聘后详询



工作内容

- 1 客户接待、咨询工作，为客户提供专业的房地产置业咨询服务
- 2 公司房客源开发与积累，并与客户建立良好的业务合作关系
- 3 线上渠道的房产信息维护，打造公司及个人的专业品牌
- 4 了解客户需求，促成房产买卖或租赁业务，为客户提供优质的购房/租房体验
- 5 负责业务跟进，并促成买卖双方交易的达成
- 6 协助双方合同签署、办理权属转移、房屋过户手续等后续服务工作



任职资格

- 1 经验与专业不限，对房地产、金融、互联网感兴趣者优先
- 2 气质亲和，具有较强的沟通能力，有良好的服务意识
- 3 诚实守信，具有较强的团队合作意识，积极乐观，勇于挑战
- 4 具有较强的学习意愿以及自主学习能力，抗压能力强



应聘流程

简历投递



在线测评



Linker面试



运营复试



邮件offer



签订三方



正式入职



多元的晋升路线

快速晋升发展：多元机会历练，重新定义房产经纪人。

专业路径（A0-A12）

职业经纪人路径，全情投入业务，达到指定业绩水平便自动晋级，晋级后提成点也会随之增加。

管理路径（A-M-S-D）

M店长、S店总、D运营总经理。2023年上海链家为2230位伙伴提供晋升机会，其中98%的管理干部都是从内部培养。上海区域，从经纪人晋升至M店长一般为期0.5年-1年，晋升至S店总平均周期为3年。

跨平台/业务、跨城市路径

发展不受所在业务、平台或城市限制，不同的地区及业务线（如惠居、圣都等）均提供面向所有员工的内部发展机会。

完善的培养体系

完善的培训体系贯穿经纪人职业生涯的各个阶段。上海链家为每一位新入职的顾问型经纪人打造了专属“链人计划”。新人培训采用“线上+线下”、“学习+实践”的混合培养模式，将学习任务与实际业务动作相结合，致力于通过训战育人，达到拉齐新人岗位认知和缩短新人成长周期的目的。新入职的顾问型经纪人上岗后，还有师父一对一的实操带教，后续晋升至不同层级也都会接受相应的培训。

福利待遇



保障每一位链家人的健康，让员工在链家倍有安心
商业保险/贝壳格林互助/员工体检



平衡每一位链家人生活与工作，带薪年假、法定节假日
福利假期：女神假期/亲子假/宝妈假/探亲假/春节假



公司关怀每个链家人，让员工的感受倍有温暖
节日礼盒（中秋节&春节）/夏日清凉关怀/心理健康关怀（试点）



享受多种品牌的专属福利折扣，让每个链家人倍有面儿
特斯拉/南京大牌档/宝岛眼镜/贝壳保洁/九号电动车/等等



助力员工的长期职业，在链家倍有奔头
链家内部佣金折扣/居住积分/落户/亲情福利津贴
（大于等于3年的员工，父母享受相应的补贴）